

Ficha Técnica do Imóvel

ref: M33223_P_2



Título MORADIA 5 QUARTOS COM QUINTAL E GARAGEM NA CHARNECA DA CAPARICA

Referência M33223_P_2

Tipo Moradia

Tipologia T5

Construção

Área útil 230 m2

Área bruta 230 m2

Área terreno 300 m2

Ano de construção ----

Classe energética C

Negócio

Natureza Venda

Preço 325.000€

Localização

Setúbal / Almada / Charneca de Caparica e Sobreira / 2820

Descrição

Esta encantadora moradia inserida em zona de ambiente tranquilo muito bem localizada a poucos minutos das principais praias da Charneca da Caparica, cercada por belas praias cercada de paisagens campestres, apenas a 20 minutos de Lisboa, próximo a diversos serviços, Continente, Minipreço, Restaurantes, Parques, Jardins, Ginásios, Farmácias e Transporte Público.

Com um terreno de 300 m², esta moradia apresenta espaços amplos e uma distribuição funcional. No rés do chão, encontramos uma sala com lareira, sala de estar e sala de jantar, um quarto espaçoso e uma casa de banho social. A cozinha, também espaçosa, possui despensa e acesso ao pátio.

O pátio oferece o ambiente perfeito para relaxar e aproveitar. Temos ainda uma casa de Banho Social, uma segunda cozinha, lavandaria e uma cave espaçosa para guardar aquele vinho especial na adega ou apenas servir como espaço extra de arrumação.

Na lateral, temos um amplo espaço de garagem para estacionar 2 carros e um jardim, permitindo a criação de um espaço ao ar livre agradável ou até mesmo uma piscina. Aliás, toda a moradia conta com jardim ao seu redor.

No primeiro andar, existem 3 quartos confortáveis e espaçosos, tendo um roupeiro embutido, uma casa de banho social e espaço adicional para arrumação.

Embora necessite de algumas obras de remodelação, terá a oportunidade de transformá-la numa casa moderna e personalizada.