

Ficha Técnica do Imóvel

ref: M24323_2



Título T3 DUPLEX COM VARANDAS PRÓXIMO DAS PRAIAS DA COSTA DA CAPARICA

Referência M24323_2

Tipo Apartamento

Tipologia T3

Construção

Área útil	82 m2
Área bruta	92 m2
Área terreno	875.5 m2
Ano de construção	1985
Classe energética	Em execução

Negócio

Natureza	Venda
Preço	415.000€

Ficha Técnica do Imóvel

ref: M24323_2



Localização

Setúbal / Almada / Costa da Caparica / 2825

Descrição

Apartamento de 4 assoalhadas, com 2 pisos, 3 quartos, muito bem localizado na Costa da Caparica, a 300 m das praias, próximo do Mercado Municipal e do centro da Vila, a zona envolvente dispõe de diversidade de comércio local, restaurações, escolas, bancos, farmácias, supermercados, Grupo Desportivo, centro comercial (O Pescador) e transportes e com fácil acessos à A2 e A33.

No imóvel temos no primeiro piso:

- Hall e sala ampla com acesso aos 2 quartos,
- 1 Quarto com roupeiro embutido de 3 portas e acesso a varanda
- 1 Quarto,
- casa de banho com banheira tradicional
- Cozinha.

No 2 piso:

- 1 amplo quarto,
- Casa de banho de serviço, que dá acesso varanda com churrasqueira.

O chão do apartamento é todo em mosaico. Será colocada porta blindada de alta segurança.

Trata-se de 2º e último andar em prédio sem elevador e acesso a garagem.