

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **M34823**



SUNSTAR
- PROPERTIES -



Título **T3 COM VARANDA EM REMODELAÇÃO TOTAL - QUELUZ**

Referência **M34823**

Tipo **Apartamento**

Tipologia **T3**

Construção

Negócio

Área útil **73 m2**

Natureza **Venda**

Área bruta **75 m2**

Preço **215.000€**

Área terreno **----**

Ano de construção **1990**

Classe energética **D**

Localização

Lisboa / Sintra / Queluz e Belas / 2745

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **M34823**



Descrição

Apartamento com 3 quartos muito bem dividido em fase de remodelação total, uma cave a nível de rés de chão, inserido numa zona tranquila e muito bem localizado em Queluz, próximo a Escolas, Restaurantes, Farmácias, Pingo Doce e uma diversidade de comércios e serviços locais, a poucos minutos de paragens de autocarros e da Estação de Comboios.

O imóvel é composto de Sala, Cozinha, 3 Quartos, 1 deles interior, 1 WC com janela, com grande varanda, fechada em marquise, acesso direto à rua.

Acabamentos de obra total após a obra:

- Sala em pavimento flutuante cinza,
- Cozinha com Móvel em branco, equipada com placa vitrocerâmica, forno e exaustor,
- Hall entrada/corredor em pavimento flutuante cinza,
- Casa de Banho com móvel lavatório e espelho, luz led, sanita com chuveirinho, base de duche com coluna e resguardo,
- 3 Quartos com pavimento flutuante cinza,
- Janelas em PVC com oscilo batentes,
- Estores com corte térmico, elétricos,
- Eletricidade e canalização novas.