

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **M28423**



Título T3 COM 2 WC E VARANDAS EM SETÚBAL

Referência M28423

Tipo Apartamento

Tipologia T3

Construção

Negócio

Área útil 82 m2

Natureza **Venda**

Área bruta 88 m2

Preço **195.000€**

Área terreno 189 m2

Ano de construção 1988

Classe energética C

Localização

Setúbal / Setúbal / Setúbal (São Sebastião) / 2900

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **M28423**



Descrição

Apartamento de 3 quartos com varandas inserido em prédio recentemente pintado e bem localizado na zona de Setúbal, próximo ao Hospital de Santiago, PSP, Parques da Algodeia e do Bonfim, Farmácias, Escolas, Restaurantes e uma grande diversidade de serviços e comércio local. A poucos minutos de paragens de autocarro, da Baía de Setúbal, do Dolphin Bay Golfinhos em Setúbal e de fácil acesso a N10.

No imóvel temos:

- Sala de 11,60m² com pavimento flutuante cinza e com uma varanda de 2,77m²;
- Cozinha de 9,13m² com móvel em branco, equipada com placa, forno, exaustor, cerâmicas em cinza;
- Despensa 1,06m²;
- Hall/Corredor com pavimento flutuante cinza;
- 3 Quartos de 11,75m² e dois de 9,57m² com pavimento flutuante cinza, um deles com varanda de 3,21m²;
- 2 Casas de Banho, uma completa de 3,33m² e outra de serviço de 1,08m²;
- Janelas em PVC com oscilo batentes;
- Estores eléctricos;
- 3 Frentes solares;
- 1o Piso sem elevador;

O apartamento está a passar por reforma completa, em breve mais fotos.