

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: M28123



SUNSTAR  
- PROPERTIES -



Título T2 COM 2 WC E VARANDA EM PRÉDIO COM ELEVADOR - RIO DE MOURO

Referência M28123

Tipo Apartamento

Tipologia T2

## Construção

Área útil 85 m2

Área bruta 95 m2

Área terreno 180 m2

Ano de construção 1995

Classe energética D

## Negócio

Natureza Venda

Preço 195.000€

SUNSTAR PORTUGAL - SUNSTAR PROPERTIES LDA AMI: 13568

+351967299015 - +351219364411 - geral@sunstar.pt

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: **M28123**



## Localização

Lisboa / Sintra / Rio de Mouro / 2635

## Descrição

Apartamento de 2 quartos com duas casas de banho, muito bem localizado e inserido em uma zona familiar e de fácil estacionamento em prédio com dois elevadores, com paragens de autocarro a porta e a poucos minutos das Estações de Comboios de Sintra e Mira Sintra, próximo ao Lidl, Pingo Doce, Ginásios, Piscina Municipal, Parques, Escolas, Creche, Restaurantes, Farmácias e uma diversidade de comércio locais.

No imóvel temos:

- Sala de 21,40m<sup>2</sup> com lareira;
- Cozinha de 18,90m<sup>2</sup> com placa vitrocerâmica, forno, bancada em pedra granito e despensa;
- hall entrada,
- Quarto de 13,38m<sup>2</sup> com varanda e roupeiro,
- Suíte de 11,96m<sup>2</sup> com roupeiro,
- 2 Casas de Banho, a da suíte com 3m<sup>2</sup> e base de duche, a de Serviço com 5,70m<sup>2</sup> e banheira,
- 2 frentes solares,
- Arrecadação,
- Sala de condomínio no último piso.