Ficha Técnica do Imóvel

ref: **M14222 _2**

SUNSTAR
- PROPERTIES -

Título	T2 REMODELADO COM VARANDA EM CRUZ DE PAU
Referência	M14222 _2
Tipo	Apartamento
Tipologia	T2

Construção

Área útil	70.73 m2
Área bruta	80.09 m2
Área terreno	152.16 m2
Ano de construção	1968
Classe energética	Em execução

Negócio

Natureza	Venda
Preço	177.500€

SUNSTAR PORTUGAL - SUNSTAR PROPERTIES LDA AMI: 13568
+351967299015 - +351219364411 - geral@sunstar.pt

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **M14222 _2**

Localização

Setúbal / Seixal / Amora / 2845

Descrição

Excelente apartamento de 2 quartos, completamente remodelado, será vendido totalmente remodelado, com cozinha nova feita à medida e equipada com placa, forno, exaustor; caixilharia nova com vidros duplos e estores elétricos; tetos falsos em pladur com iluminação LED embutida; colocação de soalho flutuante nos quartos e de mosaico no restante apartamento, um hall com roupeiro embutido, dando acesso a 2 quartos e casa de banho com banheira tradicional; o mesmo hall dá ainda acesso a sala e cozinha com varanda. Canalização e eletricidade totalmente verificada e colocação de porta blindada de alta segurança.

Muito bem localizado em zona central da Cruz de Pau, com acesso a transportes públicos e a poucos minutos da Estação Ferroviária de Foro da Amora, tem bons e rápidos acessos à Auto Estrada A2 e A33, fica entre o Minipreço e o Aldi, próximo a Piscina Municipal, restaurantes, parques, jardins, farmácias e comercio local.