

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **M21322**



Título	T2 EM BENFICA COM VARANDA EM PREDIO COM ELEVADOR
Referência	M21322
Tipo	Apartamento
Tipologia	T2

Construção

Área útil	60 m2
Área bruta	64 m2
Área terreno	198 m2
Ano de construção	1989
Classe energética	D

Negócio

Natureza	Venda
Preço	329.900€

Localização

Lisboa / Lisboa / Benfica / 1500

Ficha Técnica do Imóvel

ref: M21322



Descrição

Excelente apartamento de 2 quartos em Benfica com varanda e localização privilegiada próximo ao Complexo Desportivo da Boavista, Mercado de Benfica, Parque Ecológico Monsanto, Centro Comercial Colombo, Centro Comercial Fonte Nova, jardins, farmácias, escolas, restaurantes, Lidl e com paragem de autocarro à porta e a 3 minutos a pé da estação de Comboio de Benfica.

No imóvel temos:

- Cozinha + Sala em open space com 25m². A cozinha tem móveis em Branco; Ladrilho em toda a parede por trás dos móveis; Forno, Placa, Exaustor, Micro-ondas, Máquina de lavar louça encastrada, Máquina de lavar roupa encastrada, Esquentador e Combinado encastrado;
- Hall com 4m²;
- Wc Social completo com 3m² com Loijas suspensas;
- 2 Quartos, o Primeiro Suite com 18m² e Roupeiro e o Segundo com 10m² e Roupeiro. Ambos com varanda aberta, viradas para as Moradias com 4m².

Caixilharia lacada a branco com vidros duplos e Oscilo Batentes em todas as assoalhadas. Teto falso com luzes embutidas leds, nos WCs, Cozinha, Sala e Hall.

Pré-Instalação de Ar Condicionado.

Estores Eléctricos.

Duas Frentes.

Prédio em bom estado de conservação com estacionamento fácil e o prédio tem dois Elevadores. Em breve mais fotos.

Marque já sua visita.