Ficha Técnica do Imóvel

ref: **M21222**

SUNSTAR
- PROPERTIES -



Título	Moradia com garagem e quintal, Algueirão, Sintra
Referência	M21222
Tipo	Moradia
Tipologia	T3

Construção

Área útil	91 m2
Área bruta	91 m2
Área terreno	375 m2
Ano de construção	1956
Classe energética	Em execução

Negócio

Natureza	Venda
Preço	330.000€

SUNSTAR PORTUGAL - SUNSTAR PROPERTIES LDA AMI: 13568
+351967299015 - +351219364411 - geral@sunstar.pt

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **M21222**

Localização

Lisboa / Sintra / Algueirão-Mem Martins / 2725

Descrição

Moradia T3 em bom estado de conservação, com logradouro amplo e garagem de cerca de 20 m2 com adega. Em sua proximidade temos a Estação da Mercês, Complexo Desportivo, Pingo doce, Lidl, Continente, PSP, parques, jardins, farmácias, restaurantes, escolas e de fácil acesso às principais rodovias (IC30 e A16).

A moradia é composta por hall de entrada com acesso aos 3 quartos, casa de banho com poliban; ampla cozinha com móveis em madeira branca e bancada em pedra; no piso superior temos sala com salamandra e 2 espaços generosos para arrumos. Dispõe ainda no logradouro de 1 anexo para lavandaria, zona de churrasqueira e espaços verdes com diversas árvores de fruto.

Localizada no Algueirão, a cerca de 10 min. da estação de comboios, em bairro de moradias em ambiente familiar.

Áreas:

Hall de entrada: 3,40 m2
Quarto 1: 14,00 m2
Quartos 2: 12,00 m2
Quartos 3: 11,00 m2
Casa de banho: 4,00 m2
Cozinha: 13,00 m2
Hall Quartos/Cozinha: 6,00 m2
Sala (piso superior): 18,00 m2
Arrumos 1: 4,95 m2
Arrumos 2: 5,25 m2

Vendido no estado de conservação em que se encontra.