

Ficha Técnica do Imóvel

ref: M18522



SUNSTAR
- PROPERTIES -



Título **AMPLO ESCRITÓRIO EM SESIMBRA**

Referência **M18522**

Tipo **Escritório**

Tipologia **T3**

Construção

Área útil **126.1 m2**

Área bruta **126.1 m2**

Área terreno **86.05 m2**

Ano de construção **2013**

Classe energética **C**

Negócio

Natureza **Venda**

Preço **175.000€**

SUNSTAR PORTUGAL - SUNSTAR PROPERTIES LDA AMI: 13568

+351967299015 - +351219364411 - geral@sunstar.pt

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **M18522**



Localização

Setúbal / Sesimbra / Sesimbra (Castelo) / 2970

Descrição

Escritório T2+1 com estacionamento situado na zona da Moagem/Sampaio, numa localização privilegiada servida de Supermercados (Aldi, Pingo Doce e Intermaché), restaurantes, ginásio, centro de saúde e farmácias, fica a poucos minutos de transporte público.

Atenção, este imóvel não pode ser adquirido com crédito de habitação pela licença que dispõe.

O escritório encontra-se dentro de uma propriedade que inclui uma outra fração, uma moradia V4. Existe uma separação física entre eles com árvore e de um grande portão (são frações autónomas da mesma propriedade). Este possui dois quartos, e uma zona ampla de trabalho.

A zona de estacionamento é comum aos dois imóveis.

Atenção, este imóvel não pode ser adquirido com crédito de habitação pela licença que dispõe.