

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **M13522**



SUNSTAR
- PROPERTIES -



Título **TERRENO DE 22.000 m2 NO SEIXAL - QUINTA DA CARLOTA**

Referência **M13522**

Tipo **Terreno**

Tipologia **Não se aplica**

Construção

Negócio

Área útil **22000 m2**

Natureza **Venda**

Área bruta **22000 m2**

Preço **2.000.000€**

Área terreno **22000 m2**

Ano de construção **1997**

Classe energética **Não se aplica**

Localização

Setúbal / Seixal / Amora / 2845

SUNSTAR PORTUGAL - SUNSTAR PROPERTIES LDA AMI: 13568

+351967299015 - +351219364411 - geral@sunstar.pt

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **M13522**



Descrição

Oportunidade de terreno rústico na Quinta da Carlota no Seixal, ampla área de 22.000 m2 com localização privilegiada próximo das zonas de Belverde, Verdizela, Aroeira, também a restauração, farmácia, clubes desportivos, de fácil acesso ao Riosul Shopping, Pingo Doce, Lidl, Aldi e as principais rodovias IP7 N10, A33 e A2, assim como a transporte público.

Investimento com possibilidade de construção de diversas dezenas de moradias, mediante pedido de informação prévia à Câmara Municipal do Seixal.

Dada a envolvente urbana já construída, trata-se de um lote de terreno ímpar, pela sua grande dimensão e oportunidade de poder vir a ser dono de um amplo projeto de construção de novas moradias.

Não tem infraestruturas pagas.