

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **M16222**



Título **AMPLO 2 QUARTOS MOBILADO EM PENHA DE FRANÇA**

Referência **M16222**

Tipo **Apartamento**

Tipologia **T2**

Construção

Área útil **76.5 m2**

Área bruta **85.5 m2**

Área terreno **250 m2**

Ano de construção **1982**

Classe energética **D**

Negócio

Natureza **Venda**

Preço **369.900€**

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **M16222**



Localização

Lisboa / Lisboa / Penha de França / 1170

Descrição

Apartamento de 2 quartos, com duas frentes solares, em fase de remodelação total, esta inserido em uma localização privilegiada, próximo ao Hospital D. Estefânia, Mercado de Arroios, Continente, Lidl, Pingo Doce, PSP, ginásio, escolas, pontos turísticos, com transportes públicos à porta, a alguns minutos para o Metro de Arroios e de fácil acesso a Avenida Almirante Reis.

No apartamento temos uma Cozinha + Sala c/ 30m² e com acesso à Marquise c/ 9m², onde existe um WC c/ 2m². Tem móveis em Branco; Ladrilho em toda a parede por trás dos móveis; Forno, Placa, Exaustor, Micro-ondas, Máquina de lavar louça encastrada, Máquina de lavar roupa encastrada, Termo Acumulador e Combinado encastrado; Hall c/ 2m²; 2 Quartos, o Primeiro c/ 25m², Closet e Suíte, o Segundo c/ 18m² e Closet.

Caixilharia lacada a branco com vidros duplos e Oscilo Batentes em todas as assoalhadas. Teto falso com luzes embutidas leds, em toda a casa. Pré-Instalação de Ar Condicionado e com Estores Elétricos.